

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Notat
BS0400-00248
07-10-2019

Til KL og Danske Regioner

Økonomisk høring over udkast til bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18)

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har udarbejdet udkast til bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18) med forslag om ikrafttrædelse den 1. januar 2020, dog den 10. marts 2020 for de bestemmelser, der implementerer bygningsdirektivet.

Bekendtgørelsens indhold

- Implementerer revision af bygningsdirektivet
- Afskaffer den kommunale tekniske sagsbehandling på brand- og konstruktionsområdet
- Præciserer, at opførelse af sekundær bebyggelse uden byggetilladelse alene kan ske såfremt bygningen placeres på terræn og præciserer reglerne for nedrivning af sekundær bebyggelse.
- Præciserer reglerne for midlertidig overnatning.
- Præciserer rækkevidden for at dispensere fra bygningsreglementets bestemmelser.
- Præciserer reglerne om trapper og håndlister.
- Bringer terminologien i bekendtgørelsens brandtekniske bestemmelser i overensstemmelse med tilhørende vejledninger.
- Præciserer bestemmelser vedrørende sekundær bebyggelse i tilknytning til sommerhuse.
- Indfører bestemmelser, der undtager kirker og bygninger, som er en del af et fredet fortidsminde, fra energikrav ved ændret anvendelse.

- Udfaser anerkendelsesordning for statikere, dog vil det fortsat indtil den 1. april 2020 være muligt, at anvende en anerkendt statiker for byggeri i konstruktionsklasse 2-4.

Videre proces

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen foreslår, at punktet med ændringerne der gennemføres i bygningsreglementet (BR18) med virkning henholdsvis den 1. januar 2020 og den 10. marts 2020 optages på LCP-notatet med 0-DUT, da de foreslåede regelændringer ikke forventes at have konsekvenser for kommunernes eller regioners økonomi. Herunder ligger, at det er styrelsens opfattelse, at de foreslåede ændringer allerede er omfattet de tidligere afholdte forhandlinger omkring ændringer i bygningsreglementet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen anmoder om, at KL og Danske Regioner sender bemærkninger til DUT-postkassen (DUT@tbst.dk), cc. til byggeri@tbst.dk **senest 4. november 2019**, mærket j.nr. BS0400-00258.

Eventuelle spørgsmål til udkastet kan rettes til Dorthe Christophersen pr. mail dch@tbst.dk.

Med venlig hilsen

Dorthe Christophersen
Specialkonsulent